

Resumen General:

La novela narra la historia de la familia Carver, que se muda a una casa junto al mar para escapar de la Segunda Guerra Mundial. Max, el hijo mediano de 13 años, al llegar conoce a Roland, un huérfano de 16 años que vive con su abuelo Víctor Kray en el faro.

Pronto empiezan a ocurrir sucesos extraños. En el jardín trasero Max descubre unas estatuas de un antiguo circo con la figura de un siniestro payaso. En el ático encuentra un proyector y películas antiguas de la casa, donde aparece ese mismo payaso maligno llamado "El Príncipe de la Niebla".

Max se hace amigo de Roland y su hermana Alicia se enamora de él. El abuelo de Roland les cuenta la historia del payaso diabólico llamado Caín, que hace pactos a cambio de conseguir los deseos de la gente, pero luego cobra un precio terrible.

Hace años, Caín hizo un pacto con el padre de Max, Richard Fleischmann, para conseguir a la mujer que amaba. A cambio, Fleischmann debía entregarle a su primogénito. Cuando nació su hijo Jacob, trató de ocultarlo, pero Caín se lo llevó ahogándolo en el mar.

Se revela que Roland es en realidad Jacob, a quien Víctor Kray rescató y crió como a su nieto para protegerlo de Caín. Ahora el payaso ha vuelto a cobrar su deuda. Secuestra a Alicia para atraer a Roland hasta un barco hundido donde se esconde. Allí Roland se sacrifica para salvarla.

Caín inunda el barco atrapando a Roland, que le entrega el último aliento de oxígeno a Alicia antes de que el barco se hunda completamente. Alicia sobrevive gracias a él pero no puede rescatar a Roland.

Al final Víctor Kray abandona el pueblo al no poder cumplir su promesa de proteger a Roland/Jacob. Alicia y Max quedan destrozados después de presenciar la muerte de su amigo a manos del siniestro Caín, pero siempre recordarán aquel verano mágico en que descubrieron el poder del Príncipe de la Niebla y el valor del sacrificio por salvar a un ser querido.